

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Olešnice č. IX/2018

Termín: 14.11.2018 v 19:00 hod.
Místo: Obecní úřad Olešnice
Přítomní: **zastupitelé:** Zdeněk Šich, Mgr. Radek Čermák
Vojtěch Marek, Jiří Hovorka, Tomáš Franců, Radomír Salaba,
Martin Deči, Miloš Marek, Dana Ševrová
dle prezenční listiny
Omluveni: xxx
Hosté: Paní Alena Čechová
Schůzi řídí: starosta Zdeněk Šich
Ověřovatelé zápisu: xxxx
Zapisovatel: Zdeňka Janů
tato schůze je usnášení schopná

Program:

- 1/ Schválení Rozpočtového výhledu 2019 - 2023
 - 2/ Projednání investičních akcí na rok 2019
 - 3/ Schválení smlouvy na výpůjčku objektu č.p. 2
 - 4/ Schválení smlouvy na výpůjčku části objektu čp. 52
 - 5/ Schválení rozpočtové změny č. 4
 - 6/ Ostatní agenda úřadu
- Schválení programu: PRO 9 ZDRŽ. 0 PROTI 0**

Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO:

- Střešní okna do bytu OU byly instalovány viz info níže
- Výběrové řízení na nového nájemce pohostinství dle předloženého oznámení o záměru obce pronajmout nebytové prostory restaurace v Olešnici bylo vyhlášeno
- Smlouva o poskytnutí dotace „Oprava komunikací a chodníku v MR ČESKÝ RÁJ“ byla podepsána.

1) Rozpočtový výhled 2019 – 2023

(příloha č. 2/IX/2018)

ZO je předložen rozpočtový výhled až od roku 2019 do roku 2023. Tento rozpočtový výhled nahrazuje rozpočtový výhled schválený původním zastupitelstvem v letošním roce. Rozpočtový výhled byl sestaven tak, aby pokud nenastanou nenadále události byl v platnosti až do zvolení nového zastupitelstva v dalším volebním období.

Hlasování: PRO 9 ZDRŽ. 0 PROTI 0

ZO schvaluje rozpočtový výhled 2019 - 2023

2) Projednání investičních akcí na rok 2019

V rámci připravovaného rozpočtu pro rok 2019 vyzval starosta obce ZO k podání návrhů na zamýšlené investiční akce roku 2019, tak aby mohl být sestaven návrh rozpočtu pro rok 2019.

Plánované akce :

Akce obnova chodníků – starosta informoval zastupitele o akci, která proběhne v roce 2019. Jde již o schválený dotační titul v rámci spolupráce s Mikroregionem Český Ráj. V rámci obce Olešnice jde o cca 160 m chodníků (od obchodu k autobusové čekárně)

V rámci návaznosti na tento projekt navrhuje řešení obnovy čekárny: Dodávka čekárny (dřevěná nadzemní část) – cca 100 000,- Kč + ostatní práce navazující na tuto akci – předpokládaný finanční objem 150 000,- - 200 000,- Kč.

Další investiční akce: Zhotovení bytů v OU – navazuje na předchozí jednání ZO v roce 2018, kdy se tedy již provedla instalace střešních oken a dále probíhá poptávkové řízení. Pokud obec vybere dodavatele, tak by investice na zhotovení obou bytů OU byla řádově v objemu 1 000 000,- Kč.

Další investiční akce: Pokud proběhne plánovaná kabelizace obce – měla by následně proběhnout výměna veřejného osvětlení což by řádově znamenalo cca 1 000 000,- Kč

Na základě těchto a dalších skutečností bude připraven návrh rozpočtu, který by byl ZO předložen ke schválení na příštím zasedání ZO.

3) Schválení smlouvy na výpůjčku objektu č.p. 2

V rámci výběrového řízení na pronájem nebytových prostor restaurace v obci Olešnice se nepřihlásil žádný zájemce o pronájem těchto prostor. Ve vyhledávání případného zájemce se nadále pokračuje.

Spolek dobrovolných hasičů v Olešnici požádal ZO o výpůjčku těchto prostor na dobu určitou do 31.12.2018 s tím, že bude prostor využívat k činnosti sboru.

Vzhledem k tomu, že prostor je nyní nevyužíván, ale přesto je nutné jej udržovat (zajisti přiměřený otop a ventilaci) a žádný nájemce se do výběrového řízení nepřihlásil, je tento způsob péče o prsotor vhodný.

Hlasování: PRO 9 ZDRŽ. 0 PROTI 0

ZO odsouhlasilo výpůjčku nebytových prostor restaurace v Olešnici na dobu do 31.12.2018 Spolku dobrovolných hasičů v Olešnici.

4) Schválení smlouvy na výpůjčku části objektu čp. 52

OU byl osloven a požádán o výpůjčení části prostoru pro sportovní činnost žen v prostorách objektu čp. 52 – objekt MŠ. Ředitelka MŠ s využitím prostoru pro tento účel souhlasí. Prostor si chce vypůjčit paní Pavla Lukešová, která cvičení vykonává. Výpůjčka by byla na dobu neurčitou.

Hlasování: PRO 9 ZDRŽ. 0 PROTI 0

ZO odsouhlasilo výpůjčku prostoru pro sportovní činnost žen v prostorách objektu čp. 52 – MŠ na dobu neurčitou paní Pavle Lukešové.

5) Schválení rozpočtové změny č. 4

ZO byl předložen návrh rozpočtové změny č. 4
(příloha č. 1/IX/2018)

Příjmy obce ve výši Kč -292 000,-

Výdaje obce ve výši Kč -292 000,-

Financování ve výši Kč 0,- -

Hlasování: PRO 9 ZDRŽ. 0 PROTI 0

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 4

6) Pořízení nového nábytku do ředitelny a třídy MŠ

Ředitelka MŠ přednesla svůj návrh týkající se obnovení nábytku v MŠ. Nábytek je v MŠ od roku 1980. Nábytek pořízený do MŠ byl v některých případech již v roce 1980 použitý – přenechaný z majetku JZD Všeň. ZO byl předložen grafický návrh na vybavení kanceláře ředitelky MŠ a třídy MŠ vč. Cenové kalkulace. Grafický návrh a cenovou kalkulaci zpracovala firma p. Nohýnka z Mnichova Hradiště „Nábytek Honza“.

Kalkulace nábytku: 37 125,- Kč nábytek do ředitelny. Ten navrhuje paní ředitelka uhradit z rezervního fondu MŠ.

Nábytek do třídy (jde z části o nábytek na míru) je v ceně 46 800,- Kč, zde žádá paní ředitelka o zvážení ZO zda by tento nábytek mohla obec uhradit. V případě, že by ZO neschválilo úhradu nábytku, je připravena na toto použít rezervní fond, došlo by však k jeho úplnému vyčerpání, což by paní ředitelka nechtěla.

Hlasování: PRO 9 ZDRŽ. 0 PROTI 0

ZO schvaluje pořízení nového nábytku do třídy MŠ v celkové částce 46 800,- Kč. Dále souhlasí s pořízením nábytku do ředitelny v částce 37 125,- Kč a jeho úhradu z rezervního fondu MŠ.

7) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene

Schválení úhrady věcného břemene týkající se uložení kabelů pro veřejné osvětlení. Cena za zřízení věcného břemene je Kč 1 520,-.

Hlasování: PRO 9 ZDRŽ. 0 PROTI 0

ZO schvaluje úhradu věcného břemene pro uložení vedení energie pro veřejné osvětlení v částce 1 520,- Kč

8) Výše poplatků za odpady v roce 2019

Severočeské komunální služby navýšily poplatky za svoz komunálního odpadu v obci. Aby obec nemusela dotovat tyto služby bude nutné navýšení poplatků za komunální odpad.

Při zachování současných částek by obec musela dotovat jedno svozové místo mezi 20-60 Kč na svozové místo.

ZO rozhodlo o navýšení poplatků. Vyhláška o poplatku za komunální odpad bude připravena na příští zasedání ZO.

9) Vyměření pozemku na Pohoří ohledně rozdělení pozemku

OU obdržel od geodetů návrh na rozdělení pozemků pro cestu na Pohoří. V současné době je cesta vedena přes pozemek evidovaný jako „louka“. Z tohoto důvodu je záměrem dotčených občanů rozdělení pozemků tak, aby pozemek využívaný jako cesta byl takto i evidován na katastru.

Návrh lesů ČR týkající se zřízení odvodnění podél komunikace. Odvodnění bude částečně vedeno po pozemcích obce.

Hlasování: PRO 9 ZDRŽ. 0 PROTI 0

ZO schvaluje povolení lesům ČR aby zřídilo podél komunikace na pozemcích obce odvodňovací příkop.

10) Byty OU

Okna do bytu jsou nainstalována. Navíc byl ještě instalován nový vstup ke komínu, původní byl poškozen (zatékalo atd.)

Dále byli osloveni zhotovitelé v rámci zaslání nabídek na výstavbu bytů v OU. Bylo osloveno 7 zhotovitelů. Jeden zhotovitel se již omluvil, že není v jeho časových možnostech se ucházet o zhotovení v rámci poptávkového řízení.

11) Výzva pomoci postiženému dítěti

Místostarosta přednesl ZO žádost manželů Součkových ohledně příspěvku postiženému chlapci na invalidní vozík. Dotázal se ZO zda by Obec Olešnice nepřispěla nějakou částkou na vozík. Rámcová cena vozíku je 40 000,- Kč. Místostarosta Mgr. Radek Čermák navrhuje příspěví v částce 20 000,- Kč. Ostatní zastupitelé navrhují menší částku vzhledem k tomu že to není občan obce Olešnice – navrhují spíše částku 10 000,- Kč. Po diskuzi ohledně výše příspěvku probíhá hlasování zda poskytnout 10 000,- či 20 000,- Kč.

Příspěvek 20 000,-

Hlasování: PRO 5 ZDRŽ. 0 PROTI 4

Příspěvek 10 000,-

Hlasování: PRO 4 ZDRŽ. 0 PROTI 5

ZO Schvaluje poskytnutí daru (příspěvku) ve výši Kč 20 000,- postiženému chlapci Vítkovi Součkovi ze Skalan pro potřeby postiženého.

12) Udržitelnost obchodu v obci

V rámci udržení obchodu v obci navrhují zastupitelé, aby se v objektu vybudoval byt, což by pro případného nájemce mohlo být zajímavější v rámci pronájmu obchodu. Podmínkou by byla udržitelnost obchodu. ZO obce by s touto variantou souhlasilo a v tomto duchu bude tedy obec dále postupovat a připravovat případně projekt – záměr projektu atd.

V rámci objektu obchodu bude třeba řešit přípojku vody, protože současná přípojka je již velmi zarostlá a přívod vody do objektu je velmi omezen. V minulých dnech se řešila havárie dodávky vody, byla provizorně vyřešena, ale bude nutné ji do budoucna řešit.

Usnesení:

ZO schvaluje:

1/IX/2018

ZO schvaluje rozpočtový výhled 2019 – 2023

2/IX/2018

ZO odsouhlasilo výpůjčku nebytových prostor restaurace v Olešnici na dobu do 31.12.2018 Spolku dobrovolných hasičů v Olešnici.

3/IX/2018

ZO odsouhlasilo výpůjčku prostoru pro sportovní činnost žen v prostorách objektu čp. 52 – MŠ na dobu neurčitou paní Pavle Lukešové.

4/IX/2018

ZO Schválilo rozpočtovou změnu č. 4

Příjmy obce ve výši Kč -292 000,-

Výdaje obce ve výši Kč -292 000,-

5/IX/2018

ZO schvaluje pořízení nového nábytku do třídy MŠ v celkové částce 46 800,- Kč. Dále souhlasí s pořízením nábytku do ředitelny v částce 37 125,- Kč a jeho úhradu z rezervního fondu MŠ.

6/IX/2018

ZO schvaluje úhradu věcného břemene pro uložení vedení energie pro veřejné osvětlení v částce 1 520,- Kč

7/IX/2018

ZO schvaluje povolení lesům ČR aby zřídilo podél komunikace na pozemcích obce odvodňovací příkop.

8/IX/2018

ZO Schvaluje poskytnutí daru (příspěvku) ve výši Kč 20 000,- postiženému chlapci Vítkovi Součkovi ze Skalan pro potřeby postiženého.

ZO neschvaluje:

xxx

ZO bere na vědomí:

informace o výsledku výběrového řízení na Objekt č.p. 2

informace o pokračování rekonstrukce – vybudování bytů na OU

ZO ukládá:

účetní Z. Janů sestavení návrhu rozpočtu ve spolupráci se starostou a místostarostou obce

účetní Z. Janů přípravu vyhlášky o svozu komunálního odpadu v obci platné od 1.1.2019

místostarostovi Mgr. Čermákovi zjištění veškerých podrobností, které umožní předání daru (příspěvku) postiženému chlapci

Jelikož není další připomínek, starosta Zdeněk Ších ukončil zasedání obce v 21:40 hod.

Ověřovatelé: Dana Ševrová

Martin Deči

Zapsal: Zdeňka Janů